

Referat bestyrelsesmøde den 2. november 2022

Inviteret: Tasha Hoppe, formand
Anna Bjarnarson, næstformand
Jytte Jensen, kasserer
Sune Carlsen
Allan Dahl
Villy Nielsen
Sofia Fromberg
Louise Bjarnarson, suppleant

Afbud: Lee Robinson, suppleant

1. Godkendelse af referat fra sidste møde	Referatet godkendt. Sune lægger det på hjemmesiden.
2. Godkendelse af dagsorden	Dagsorden godkendt.
3. Valg af ordstyrer og referent	Jytte ordstyrer, Sune referent.
4. Formanden, sager til orientering	Lukning af affaldsgårdene skal systematiseres bedre næste år.
5. Kassereren, sager til orientering	Tre haveejere skylder haveleje. Der er sendt en rykker til begge. Anden rykker sendes. Haveforeningen modtog i sommer fejlagtigt et beløb fra et forsikringsselskab. Dette beløb bliver nu overført til den havelejer, som skulle have haft pengene.
6. Opfølgning på sidste bestyrelsesmøde	<u>Digital vandaflæsning</u>: Jytte har talt med Carsten – den tidligere kasserer. Der er ikke pligt til digital vandaflæsning i kolonihaveforeninger. Men spørgsmålet er, om Nemadministration vil acceptere på sigt, hvis haveforeningen ikke har digital aflæsning. Indtil videre fortsætter vi med manuel vandaflæsning i foreningen. Jytte og Sofia undersøger, hvad det koster at etablere digital aflæsning. På det grundlag vil bestyrelsen vurdere, om nye vandmålere skal sættes på budgetforslaget 2023. <u>Gul bom</u>: Villy har kigget på bommen mellem have 201 og 227 tages af. Bommen er i stykker

	og kan gå i baglås. Villy kigger på, om låsen kan slås fra. Hvis ikke skruer Villy bommen af. <u>Trailere</u>: Anna kontakter politiet vedrørende trailere, som tilsyneladende ikke tilhører lejere i haveforeningen. Udsættes til næste møde. <u>Kameraovervågning</u>: Tasha undersøger mulighederne for kameraovervågning. Udsættes til næste møde. Sune har oplyst på hjemmesiden om postkasser, trailere og afhentning af affald. Sune har også håndteret klage over havelejer, som har mange parkerede biler i haveforeningen.
7. Overfusning af bestyrelsesmedlemmer (Tasha).	En havelejer har gentagne gange overfuset medlemmer af bestyrelsen, som gør opmærksom på, at parkering uden for parkeringspladserne er ulovlig. Sofia og Sune og eventuelt Louise indkalder den pågældende til et møde, hvor det præciseres, at tonen skal være ordentlig i haveforeningen – uanset, hvilke forhold man er uenige om.
8. Parkering (Allan, Sofia og Sune).	Allan, Sofia og Sune præsenterede et arbejdsrapport for bestyrelsen, som lister nuværende og kommende parkeringsudfordringer og -løsninger op. • Gruppen arbejder videre med at se på udvidelse af parkeringspladser ved afmærkning og pladser ved stier i syd. • Vi ser på, om trailere lovligt kan flyttes fra p-pladser og hvortil. • Handicapparkering tager gf sig af. • Parkeringslicenser kigger vi videre på. • Deleordninger arbejdes der ikke videre på. • Spørgsmålet om ulovlig parkering må gf forholde sig til. Allan, Sofia og Sune arbejder videre.
9. Forslag til generalforsamlingen	Hvilke forslag vil bestyrelsen arbejde på at lægge frem på generalforsamlingen? Hvad skal

	punkterne indeholde? Hvem udarbejder forslagene? • Parkering (Allan, Sofia og Sune laver udkast til forslag). • Hønsehold (Sofia laver udkast til forslag). • Vandmålere (Jytte og Sofia laver udkast til forslag, hvis bestyrelsen beslutter, at det er nødvendigt). • Birgers Bodega samt skur bagved – nedrivning eller ej? (Allan kigger på, hvad det vil koste at renovere). • Forprojekt til regnvands/klimaprojekt (Anna, Sofia og Sune ser nærmere på at få indhentet tilbud). • Træfældning (Sune får udarbejdet et overslag på, hvad det vil koste at få fældet bøgetræer i syd samt større træer i nord). • Mere vild med vilje (Anna og Sune laver udkast til forslag). Bestyrelsen vil orientere om, at der skal være en ordentlig tone i haveforeningen.
10. Grabaffald	Bestyrelsen drøftede, om grabaffald fremover skal placeres på dette grønne areal mellem haveforeningen og Brandhøjgårdvej. Bestyrelsen mener, at grabaffaldet skal placeres, hvor det bliver placeret i dag.
11. Godkendelse af referater af bestyrelsens møder	Bestyrelsen forhåndsgodkender referaterne sidst på hvert møde fremadrettet. Den egentlige godkendelse kan først ske på det efterfølgende bestyrelsesmøde. Men en forhåndsgodkendelse sikrer, at alle i bestyrelsen er enige om, hvad der gøres inden næste møde.
12. Klage over oplag	En havelejer har klaget over naboens oplag op af hæk og på taget. Bestyrelsen giver den pågældende havelejer besked om at fjerne oplaget fra hækken og tager. Anna og Jytte kontakter den pågældende havelejer og orienterer klager.
13. Eventuelt	Der mangler tre havelejere til at stå for at organisere storskrald i nord. Sune lægger en

	nyhed på hjemmesiden og efterlyser haveejere til opgaven. Øvrige bestyrelsesmedlemmer opfordrer haveejerne til at melde sig.
--	--